

賃貸物件（事業用）

☆ 定期借家契約3年 ☆

- ☆ 賃貸保証協会要加入
- ☆ 活気溢れる雑色商店街沿い店舗
- ☆ 飲食相談
- ☆ 再契約相談可
- ☆ 分割貸し相談可

■ 外観写真 ■



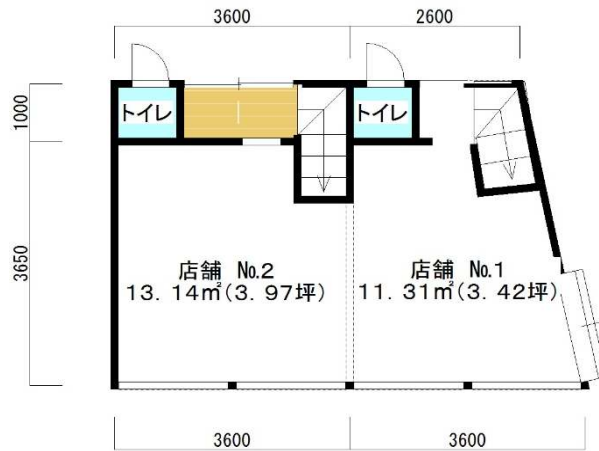
■ 現地案内図 ■



お食事券プレゼントキャンペーン中
 5年契約の方へお食事券(6,000円分)
 プレゼント!!



2階



1階

物件種目	貸店舗			
名称	MF貸店舗No.1・2			
最寄駅	雑色			
賃料	賃料 129,600 円 (税込)			
うち消費税	9,600 円			
礼金	2 ヶ月	保証金	6 ヶ月	
権利譲渡	- 円	造作譲渡	- 円	
備品	- 円	管理費	- 円/月	解約時 1ヶ月分償却
所在地	大田区仲六郷2-21-8			
交通	京浜急行 線 雑色 駅より 徒歩 4 分 バス乗車 分 停より徒歩 分 その他交通 /			
構造・規模	木造 2 階建 1・2 階部分			
建物使用部分面積	63.19 m ² (19.11 坪)			
部分面積	(1F)部分 27.55 m ² / (2F)部分 35.64 m ²			
築年月	(和暦)33年3月	契約期間	3 年	
土地面積	m ²	駐車場	無 円/月	
用途地域	近隣商業地域	借地権種類		
地勢		引渡	相談 (年 月)	
現況	空	完成予定日	年 月	
接道状況				
設備	電気20A・水道・都市ガス			
備考	契約文書代10,800円			

※当社指定の入居申込書に記入していただきます※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。 ※家賃保証会社加入必須(審査あり) ※ご契約時に住宅総合保険に加入して頂きます。



東京都知事免許(1)第98566号

海東開発株式会社

※定休日※
 第1,2土曜日・日曜日・祝日
 ※営業時間※
 9:30~18:00

〒144-0055 東京都大田区仲六郷2丁目15番9号

みなみな ふどうさん
TEL : 03-3737-2103

ごんないい ふどうさん
 FAX:03-5711-2103

ホームページ:
<http://www.kaitou.jp/>
 メール:
mail@kaitou.jp

■手数料: 借主100%
 客付100%
 ■取引態様: 専任媒介
 ■情報公開日: H30.06.06